# TERRAÇOS DA BARRA - TORRE B

| | |
|---|---|
| TABELA: | 30/04/2025 (VÁLIDO POR 30 DIAS) |
| RESERVA: | VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA. |
| LOCALIZAÇÃO: | R. JOSÉ VIEIRA DE ANDRADE , 328 - ALTO DE SÃO MARCOS, BARRA DE SÃO MIGUEL - AL, 57180-000 |
| FINANCIAMENTO: | BANCÁRIO |
| CORREÇÃO: | TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO. |

| APARTAMENTO | ÁREA PRIV. | VAGA | PREÇO À VISTA | SINAL | SALDO A FINANCIAR |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 75,64 | VAGA | R$ 403.414,83 | R$ 121.024,45 | R$ 282.390,38 |
| 5 | 75,11 | VAGA | R$ 420.617,56 | R$ 126.185,27 | R$ 294.432,29 |
| 6 | 63,91 | VAGA | R$ 357.897,33 | R$ 107.369,20 | R$ 250.528,13 |
| 7 | 63,91 | VAGA | R$ 357.897,33 | R$ 107.369,20 | R$ 250.528,13 |
| 8 | 75,11 | VAGA | R$ 420.617,56 | R$ 126.185,27 | R$ 294.432,29 |
| 101 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 422.920,94 | R$ 126.876,28 | R$ 296.044,66 |
| 102 | 63,91 | VAGA | R$ 359.857,24 | R$ 107.957,17 | R$ 251.900,07 |
| 103 | 63,91 | VAGA | R$ 352.869,72 | R$ 105.860,92 | R$ 247.008,81 |
| 104 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 406.997,56 | R$ 122.099,27 | R$ 284.898,29 |
| 106 | 63,91 | VAGA | R$ 375.792,19 | R$ 112.737,66 | R$ 263.054,54 |
| 107 | 63,91 | VAGA | R$ 375.792,19 | R$ 112.737,66 | R$ 263.054,54 |
| 108 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 441.648,44 | R$ 132.494,53 | R$ 309.153,91 |
| 203 | 63,91 | VAGA | R$ 356.398,42 | R$ 106.919,53 | R$ 249.478,89 |
| 204 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 411.067,54 | R$ 123.320,26 | R$ 287.747,28 |
| 205 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 449.598,11 | R$ 134.879,43 | R$ 314.718,68 |
| 206 | 63,91 | VAGA | R$ 382.556,45 | R$ 114.766,94 | R$ 267.789,52 |
| 207 | 63,91 | VAGA | R$ 382.556,45 | R$ 114.766,94 | R$ 267.789,52 |
| 305 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 457.690,88 | R$ 137.307,26 | R$ 320.383,61 |
| 306 | 63,91 | VAGA | R$ 389.442,47 | R$ 116.832,74 | R$ 272.609,73 |
| 308 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 457.690,88 | R$ 137.307,26 | R$ 320.383,61 |
| 405 | 75,11 | VAGA ESTENDIDA | R$ 465.929,31 | R$ 93.185,86 | R$ 372.743,45 |
| 406 | 63,91 | VAGA | R$ 396.452,43 | R$ 79.290,49 | R$ 317.161,95 |

## PLANTA TÉRREO

| | |
|---|---|
| DO EMPREENDIMENTO | O mesmo será composto por 02 (dois) blocos, compostos de 05 (cinco) pavimentos, sendo 01(um) térreo e 04 (quatro) pavimentos tipo, com 07 (sete) apartamentos por pavimento térreo, e 08 (oito) apartamentos por pavimento tipo, perfazendo assim, um total de 78 (setenta e oito) apartamentos. Além dos apartamentos, serão constituídos por 01 (um) elevador e escada de acesso e circulação |
| ÁREA EXTERNA | Será constituída por guarita, 1 vaga para cada apartamento, sendo elas vaga ou vagão(consultar tabela), gerador, reservatório inferior de água, área de lazer descoberta composta por piscina adulto e infantil, churrasqueira, playground, mini quadra e área de lazer coberta composta por salão de jogos, fitness, salão de festas, WC's masculino e feminino, jardins internos pergolados. |
| APARTAMENTO TIPO - BLOCO B | Os apartamentos sob n.º 01, 04, 05, 08, 101, 104, 105, 108, 201, 204, 205, 208, 301, 304, 305, 308, 401, 404, 405, 408, possuirão os seguintes cômodos: sala estar/jantar com cozinha gourmet integrada, área de serviço, BWC e três quartos sendo um suíte. |

TABELA SUJEITA A MODIFICAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO
SE ATENTAR AO PRAZO DE VALIDADE DA TABELA
CHECAR DISPONIBILIDADE DA TABELA COM O DEPARTAMENTO COMERCIAL DA CONSTRUTORA
TODOS OS PAVIMENTOS SÃO TIPO


**CONSTRUTORA CONY ENGENHARIA LTDA**

TELEFONE PARA CONTATO COMERCIAL: (82) 99100-4782

EMAIL COMERCIAL: conycomercial@conyeng.com.br (prazo de resposta médio de 3 horas)



TABELA SUJEITA A MODIFICAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO
SE ATENTAR AO PRAZO DE VALIDADE DA TABELA
CHECAR A DISPONIBILIDADE DA TABELA COM O DEPARTAMENTO COMERCIAL DA CONSTRUTORA



**CONSTRUTORA CONY ENGENHARIA LTDA**

**TELEFONE PARA CONTATO COMERCIAL: (82) 99100-4782**

**E-MAIL COMERCIAL: conycomercial@conyeng.com.br (prazo de resposta médio de 3 horas)**