LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 30/06/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
07	B	FN + VM	450,00	R$ 762.450,00	R$ 38.122,50	R$ 5.083,00	R$ 27.230,36
08	B	ESQ L	312,00	R$ 498.333,33	R$ 24.916,67	R$ 3.322,22	R$ 17.797,62
09	B	ESQ L	360,00	R$ 575.000,00	R$ 28.750,00	R$ 3.833,33	R$ 20.535,71
15	B	FS	344,00	R$ 527.466,67	R$ 26.373,33	R$ 3.516,44	R$ 18.838,10
16	B	FS	420,00	R$ 611.800,00	R$ 30.590,00	R$ 4.078,67	R$ 21.850,00
03	C	FN + VM	450,00	R$ 762.450,00	R$ 38.122,50	R$ 5.083,00	R$ 27.230,36
04	C	FN + VM	450,00	R$ 762.450,00	R$ 38.122,50	R$ 5.083,00	R$ 27.230,36
05	C	FN + VM	450,00	R$ 762.450,00	R$ 38.122,50	R$ 5.083,00	R$ 27.230,36
06	C	FN + VM	450,00	R$ 762.450,00	R$ 38.122,50	R$ 5.083,00	R$ 27.230,36
07	C	FN + VM	670,00	R$ 1.135.203,33	R$ 56.760,17	R$ 7.568,02	R$ 40.542,98
08	C	ESQ O	312,00	R$ 478.400,00	R$ 23.920,00	R$ 3.189,33	R$ 17.085,71
09	C	ESQ O	360,00	R$ 552.000,00	R$ 27.600,00	R$ 3.680,00	R$ 19.714,29
10	C	FS	336,00	R$ 515.200,00	R$ 25.760,00	R$ 3.434,67	R$ 18.400,00
11	C	FS	336,00	R$ 515.200,00	R$ 25.760,00	R$ 3.434,67	R$ 18.400,00
12	C	FS	336,00	R$ 515.200,00	R$ 25.760,00	R$ 3.434,67	R$ 18.400,00
13	C	FS	336,00	R$ 515.200,00	R$ 25.760,00	R$ 3.434,67	R$ 18.400,00
14	C	FS	336,00	R$ 515.200,00	R$ 25.760,00	R$ 3.434,67	R$ 18.400,00
15	C	FS	336,00	R$ 515.200,00	R$ 25.760,00	R$ 3.434,67	R$ 18.400,00
16	C	FS	297,50	R$ 456.166,67	R$ 22.808,33	R$ 3.041,11	R$ 16.291,67
01	D	FN	362,00	R$ 461.399,17	R$ 23.069,96	R$ 3.075,99	R$ 16.478,54
02	D	FN	323,00	R$ 433.358,33	R$ 21.667,92	R$ 2.889,06	R$ 15.477,08
08	D	ESQ L	360,00	R$ 506.000,00	R$ 25.300,00	R$ 3.373,33	R$ 18.071,43
09	D	ESQ L	312,00	R$ 438.533,33	R$ 21.926,67	R$ 2.923,56	R$ 15.661,90
10	D	ESQ L	312,00	R$ 438.533,33	R$ 21.926,67	R$ 2.923,56	R$ 15.661,90
11	D	ESQ L	360,00	R$ 506.000,00	R$ 25.300,00	R$ 3.373,33	R$ 18.071,43
17	D	FS	298,50	R$ 381.416,67	R$ 19.070,83	R$ 2.542,78	R$ 13.622,02
18	D	FS	336,50	R$ 408.473,61	R$ 20.423,68	R$ 2.723,16	R$ 14.588,34
04	E	FN	336,00	R$ 450.800,00	R$ 22.540,00	R$ 3.005,33	R$ 16.100,00
06	E	FN	336,00	R$ 450.800,00	R$ 22.540,00	R$ 3.005,33	R$ 16.100,00
07	E	FN	336,00	R$ 450.800,00	R$ 22.540,00	R$ 3.005,33	R$ 16.100,00
10	E	ESQ O	312,00	R$ 418.600,00	R$ 20.930,00	R$ 2.790,67	R$ 14.950,00
11	E	ESQ O	312,00	R$ 418.600,00	R$ 20.930,00	R$ 2.790,67	R$ 14.950,00
12	E	ESQ O	360,00	R$ 483.000,00	R$ 24.150,00	R$ 3.220,00	R$ 17.250,00
13	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
14	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
15	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
16	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
17	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
18	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
19	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
20	E	FS	336,00	R$ 429.333,33	R$ 21.466,67	R$ 2.862,22	R$ 15.333,33
02	F	FN	344,74	R$ 427.286,08	R$ 21.364,30	R$ 2.848,57	R$ 15.260,22
03	F	FN	336,00	R$ 416.453,33	R$ 20.822,67	R$ 2.776,36	R$ 14.873,33
04	F	FN	336,00	R$ 416.453,33	R$ 20.822,67	R$ 2.776,36	R$ 14.873,33
05	F	FN	336,00	R$ 416.453,33	R$ 20.822,67	R$ 2.776,36	R$ 14.873,33
06	F	FN	336,00	R$ 416.453,33	R$ 20.822,67	R$ 2.776,36	R$ 14.873,33
07	F	FN	336,00	R$ 416.453,33	R$ 20.822,67	R$ 2.776,36	R$ 14.873,33
09	F	ESQ L	312,00	R$ 422.905,60	R$ 21.145,28	R$ 2.819,37	R$ 15.103,77
10	F	ESQ L	312,00	R$ 422.905,60	R$ 21.145,28	R$ 2.819,37	R$ 15.103,77
11	F	ESQ L	360,00	R$ 487.968,00	R$ 24.398,40	R$ 3.253,12	R$ 17.427,43
12	F	FS	336,00	R$ 394.986,67	R$ 19.749,33	R$ 2.633,24	R$ 14.106,67
13	F	FS	336,00	R$ 394.986,67	R$ 19.749,33	R$ 2.633,24	R$ 14.106,67
14	F	FS	336,00	R$ 394.986,67	R$ 19.749,33	R$ 2.633,24	R$ 14.106,67
15	F	FS	336,00	R$ 394.986,67	R$ 19.749,33	R$ 2.633,24	R$ 14.106,67
16	F	FS	336,00	R$ 394.986,67	R$ 19.749,33	R$ 2.633,24	R$ 14.106,67
17	F	FS	298,70	R$ 351.138,44	R$ 17.556,92	R$ 2.340,92	R$ 12.540,66
18	F	FS	331,80	R$ 370.546,87	R$ 18.527,34	R$ 2.470,31	R$ 13.233,82
02	G	FN	278,70	R$ 345.433,17	R$ 17.271,66	R$ 2.302,89	R$ 12.336,90
04	G	FN	331,80	R$ 411.247,67	R$ 20.562,38	R$ 2.741,65	R$ 14.687,42
05	G	FN	331,80	R$ 411.247,67	R$ 20.562,38	R$ 2.741,65	R$ 14.687,42
06	G	FN	331,80	R$ 411.247,67	R$ 20.562,38	R$ 2.741,65	R$ 14.687,42
14	G	ESQ O	312,00	R$ 386.706,67	R$ 19.335,33	R$ 2.578,04	R$ 13.810,95
15	G	ESQ O	360,00	R$ 446.200,00	R$ 22.310,00	R$ 2.974,67	R$ 15.935,71
21	G	FS	331,80	R$ 390.049,33	R$ 19.502,47	R$ 2.600,33	R$ 13.930,33
22	G	FS	331,80	R$ 390.049,33	R$ 19.502,47	R$ 2.600,33	R$ 13.930,33
25	G	FS	331,80	R$ 390.049,33	R$ 19.502,47	R$ 2.600,33	R$ 13.930,33
26	G	FS	331,80	R$ 390.049,33	R$ 19.502,47	R$ 2.600,33	R$ 13.930,33
27	G	FS	331,80	R$ 390.049,33	R$ 19.502,47	R$ 2.600,33	R$ 13.930,33
02	H	FN	298,00	R$ 346.507,78	R$ 17.325,39	R$ 2.310,05	R$ 12.375,28

LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 30/06/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
03	H	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
04	H	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
05	H	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
06	H	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
07	H	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
08	H	ESQ L	360,00	R$ 468.096,00	R$ 23.404,80	R$ 3.120,64	R$ 16.717,71
09	H	ESQ L	312,00	R$ 405.683,20	R$ 20.284,16	R$ 2.704,55	R$ 14.488,69
10	H	ESQ L	312,00	R$ 405.683,20	R$ 20.284,16	R$ 2.704,55	R$ 14.488,69
11	H	ESQ L	360,00	R$ 468.096,00	R$ 23.404,80	R$ 3.120,64	R$ 16.717,71
14	H	FS	360,00	R$ 395.600,00	R$ 19.780,00	R$ 2.637,33	R$ 14.128,57
15	H	FS	370,00	R$ 406.588,89	R$ 20.329,44	R$ 2.710,59	R$ 14.521,03
16	H	FS	350,00	R$ 384.611,11	R$ 19.230,56	R$ 2.564,07	R$ 13.736,11
01	I	FN	455,50	R$ 529.645,28	R$ 26.482,26	R$ 3.530,97	R$ 18.915,90
02	I	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
03	I	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
04	I	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
05	I	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
06	I	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
07	I	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
08	I	FN	336,00	R$ 390.693,33	R$ 19.534,67	R$ 2.604,62	R$ 13.953,33
14	I	ESQ O	360,00	R$ 418.600,00	R$ 20.930,00	R$ 2.790,67	R$ 14.950,00
16	I	ESQ O	312,00	R$ 362.786,67	R$ 18.139,33	R$ 2.418,58	R$ 12.956,67
17	I	ESQ O	360,00	R$ 418.600,00	R$ 20.930,00	R$ 2.790,67	R$ 14.950,00
23	I	FS	336,00	R$ 369.226,67	R$ 18.461,33	R$ 2.461,51	R$ 13.186,67
24	I	FS	336,00	R$ 369.226,67	R$ 18.461,33	R$ 2.461,51	R$ 13.186,67
25	I	FS	336,00	R$ 369.226,67	R$ 18.461,33	R$ 2.461,51	R$ 13.186,67
01	J	FN	362,00	R$ 373.513,61	R$ 18.675,68	R$ 2.490,09	R$ 13.339,77
02	J	FN	335,00	R$ 363.847,22	R$ 18.192,36	R$ 2.425,65	R$ 12.994,54
03	J	FN	350,00	R$ 380.138,89	R$ 19.006,94	R$ 2.534,26	R$ 13.576,39
07	J	ESQ L	360,00	R$ 463.680,00	R$ 23.184,00	R$ 3.091,20	R$ 16.560,00
09	J	ESQ L	312,00	R$ 401.856,00	R$ 20.092,80	R$ 2.679,04	R$ 14.352,00
10	J	ESQ L	360,00	R$ 463.680,00	R$ 23.184,00	R$ 3.091,20	R$ 16.560,00
11	J	FS	360,00	R$ 368.000,00	R$ 18.400,00	R$ 2.453,33	R$ 13.142,86
12	J	FS	360,00	R$ 368.000,00	R$ 18.400,00	R$ 2.453,33	R$ 13.142,86
13	J	FS	360,00	R$ 368.000,00	R$ 18.400,00	R$ 2.453,33	R$ 13.142,86
03	K	FN	336,00	R$ 364.933,33	R$ 18.246,67	R$ 2.432,89	R$ 13.033,33
04	K	FN	336,00	R$ 364.933,33	R$ 18.246,67	R$ 2.432,89	R$ 13.033,33
08	K	FN	360,00	R$ 391.000,00	R$ 19.550,00	R$ 2.606,67	R$ 13.964,29
10	K	ESQ O	360,00	R$ 391.000,00	R$ 19.550,00	R$ 2.606,67	R$ 13.964,29
13	K	ESQ O	360,00	R$ 391.000,00	R$ 19.550,00	R$ 2.606,67	R$ 13.964,29
17	K	FS	360,00	R$ 368.000,00	R$ 18.400,00	R$ 2.453,33	R$ 13.142,86
03	L	FN	336,00	R$ 343.466,67	R$ 17.173,33	R$ 2.289,78	R$ 12.266,67
04	L	FN	336,00	R$ 343.466,67	R$ 17.173,33	R$ 2.289,78	R$ 12.266,67
06	L	FN	336,00	R$ 343.466,67	R$ 17.173,33	R$ 2.289,78	R$ 12.266,67
07	L	ESQ L	360,00	R$ 449.650,00	R$ 22.482,50	R$ 2.997,67	R$ 16.058,93
09	L	ESQ L	312,00	R$ 355.810,00	R$ 17.790,50	R$ 2.372,07	R$ 12.707,50
02	M	FN	463,00	R$ 473.288,89	R$ 23.664,44	R$ 3.155,26	R$ 16.903,17
03	M	FN	534,00	R$ 545.866,67	R$ 27.293,33	R$ 3.639,11	R$ 19.495,24
04	M	FN	605,00	R$ 618.444,44	R$ 30.922,22	R$ 4.122,96	R$ 22.087,30
05	M	FN	336,00	R$ 343.466,67	R$ 17.173,33	R$ 2.289,78	R$ 12.266,67
06	M	ESQ O	360,00	R$ 368.000,00	R$ 18.400,00	R$ 2.453,33	R$ 13.142,86
08	M	ESQ O	432,00	R$ 441.600,00	R$ 22.080,00	R$ 2.944,00	R$ 15.771,43
03	N	FN	572,00	R$ 548.166,67	R$ 27.408,33	R$ 3.654,44	R$ 19.577,38
04	N	FN	490,00	R$ 469.583,33	R$ 23.479,17	R$ 3.130,56	R$ 16.770,83
06	N	FN	502,00	R$ 481.083,33	R$ 24.054,17	R$ 3.207,22	R$ 17.181,55

TABELA SUJEITA A MODIFICAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO

SE ATENTAR AO PRAZO DE VALIDADE DA TABELA

CHECAR A DISPONIBILIDADE DA TABELA COM O DEPARTAMENTO COMERCIAL DA CONSTRUTORA

CONSTRUTORA CONY ENGENHARIA LTDA

TELEFONE PARA CONTATO COMERCIAL: (82) 99100-4782

E-MAIL COMERCIAL: conycomercial@conyeng.com.br (prazo de resposta médio de 3 horas)