LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 30/09/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
07	B	FN + VM	450,00	R$ 785.548,92	R$ 39.277,45	R$ 5.236,99	R$ 28.055,32
08	B	ESQ L	312,00	R$ 513.430,67	R$ 25.671,53	R$ 3.422,87	R$ 18.336,81
09	B	ESQ L	360,00	R$ 592.420,00	R$ 29.621,00	R$ 3.949,47	R$ 21.157,86
15	B	FS	344,00	R$ 543.446,61	R$ 27.172,33	R$ 3.622,98	R$ 19.408,81
16	B	FS	420,00	R$ 630.334,88	R$ 31.516,74	R$ 4.202,23	R$ 22.511,96
03	C	FN + VM	450,00	R$ 785.548,92	R$ 39.277,45	R$ 5.236,99	R$ 28.055,32
04	C	FN + VM	450,00	R$ 785.548,92	R$ 39.277,45	R$ 5.236,99	R$ 28.055,32
05	C	FN + VM	450,00	R$ 785.548,92	R$ 39.277,45	R$ 5.236,99	R$ 28.055,32
06	C	FN + VM	450,00	R$ 785.548,92	R$ 39.277,45	R$ 5.236,99	R$ 28.055,32
08	C	ESQ O	312,00	R$ 492.893,44	R$ 24.644,67	R$ 3.285,96	R$ 17.603,34
09	C	ESQ O	360,00	R$ 568.723,20	R$ 28.436,16	R$ 3.791,49	R$ 20.311,54
10	C	FS	336,00	R$ 530.808,32	R$ 26.540,42	R$ 3.538,72	R$ 18.957,44
11	C	FS	336,00	R$ 530.808,32	R$ 26.540,42	R$ 3.538,72	R$ 18.957,44
12	C	FS	336,00	R$ 530.808,32	R$ 26.540,42	R$ 3.538,72	R$ 18.957,44
13	C	FS	336,00	R$ 530.808,32	R$ 26.540,42	R$ 3.538,72	R$ 18.957,44
14	C	FS	336,00	R$ 530.808,32	R$ 26.540,42	R$ 3.538,72	R$ 18.957,44
15	C	FS	336,00	R$ 530.808,32	R$ 26.540,42	R$ 3.538,72	R$ 18.957,44
16	C	FS	297,50	R$ 469.986,53	R$ 23.499,33	R$ 3.133,24	R$ 16.785,23
01	D	FN	362,00	R$ 475.377,56	R$ 23.768,88	R$ 3.169,18	R$ 16.977,77
02	D	FN	323,00	R$ 446.487,21	R$ 22.324,36	R$ 2.976,58	R$ 15.945,97
08	D	ESQ L	360,00	R$ 521.329,60	R$ 26.066,48	R$ 3.475,53	R$ 18.618,91
09	D	ESQ L	312,00	R$ 451.818,99	R$ 22.590,95	R$ 3.012,13	R$ 16.136,39
10	D	ESQ L	312,00	R$ 451.818,99	R$ 22.590,95	R$ 3.012,13	R$ 16.136,39
11	D	ESQ L	360,00	R$ 521.329,60	R$ 26.066,48	R$ 3.475,53	R$ 18.618,91
17	D	FS	298,50	R$ 392.971,93	R$ 19.648,60	R$ 2.619,81	R$ 14.034,71
18	D	FS	336,50	R$ 420.848,59	R$ 21.042,43	R$ 2.805,66	R$ 15.030,31
04	E	FN	336,00	R$ 464.457,28	R$ 23.222,86	R$ 3.096,38	R$ 16.587,76
06	E	FN	336,00	R$ 464.457,28	R$ 23.222,86	R$ 3.096,38	R$ 16.587,76
07	E	FN	336,00	R$ 464.457,28	R$ 23.222,86	R$ 3.096,38	R$ 16.587,76
10	E	ESQ O	312,00	R$ 431.281,76	R$ 21.564,09	R$ 2.875,21	R$ 15.402,92
11	E	ESQ O	312,00	R$ 431.281,76	R$ 21.564,09	R$ 2.875,21	R$ 15.402,92
12	E	ESQ O	360,00	R$ 497.632,80	R$ 24.881,64	R$ 3.317,55	R$ 17.772,60
13	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
14	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
15	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
16	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
17	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
18	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
19	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
20	E	FS	336,00	R$ 442.340,27	R$ 22.117,01	R$ 2.948,94	R$ 15.797,87
02	F	FN	344,74	R$ 440.230,99	R$ 22.011,55	R$ 2.934,87	R$ 15.722,54
03	F	FN	336,00	R$ 429.070,06	R$ 21.453,50	R$ 2.860,47	R$ 15.323,93
04	F	FN	336,00	R$ 429.070,06	R$ 21.453,50	R$ 2.860,47	R$ 15.323,93
05	F	FN	336,00	R$ 429.070,06	R$ 21.453,50	R$ 2.860,47	R$ 15.323,93
06	F	FN	336,00	R$ 429.070,06	R$ 21.453,50	R$ 2.860,47	R$ 15.323,93
07	F	FN	336,00	R$ 429.070,06	R$ 21.453,50	R$ 2.860,47	R$ 15.323,93
09	F	ESQ L	312,00	R$ 435.717,80	R$ 21.785,89	R$ 2.904,79	R$ 15.561,35
10	F	ESQ L	312,00	R$ 435.717,80	R$ 21.785,89	R$ 2.904,79	R$ 15.561,35
11	F	ESQ L	360,00	R$ 502.751,31	R$ 25.137,57	R$ 3.351,68	R$ 17.955,40
12	F	FS	336,00	R$ 406.953,05	R$ 20.347,65	R$ 2.713,02	R$ 14.534,04
13	F	FS	336,00	R$ 406.953,05	R$ 20.347,65	R$ 2.713,02	R$ 14.534,04
14	F	FS	336,00	R$ 406.953,05	R$ 20.347,65	R$ 2.713,02	R$ 14.534,04
15	F	FS	336,00	R$ 406.953,05	R$ 20.347,65	R$ 2.713,02	R$ 14.534,04
16	F	FS	336,00	R$ 406.953,05	R$ 20.347,65	R$ 2.713,02	R$ 14.534,04
17	F	FS	298,70	R$ 361.776,41	R$ 18.088,82	R$ 2.411,84	R$ 12.920,59
18	F	FS	331,80	R$ 381.772,83	R$ 19.088,64	R$ 2.545,15	R$ 13.634,74
02	G	FN	278,70	R$ 355.898,29	R$ 17.794,91	R$ 2.372,66	R$ 12.710,65
04	G	FN	331,80	R$ 423.706,68	R$ 21.185,33	R$ 2.824,71	R$ 15.132,38
05	G	FN	331,80	R$ 423.706,68	R$ 21.185,33	R$ 2.824,71	R$ 15.132,38
06	G	FN	331,80	R$ 423.706,68	R$ 21.185,33	R$ 2.824,71	R$ 15.132,38
14	G	ESQ O	312,00	R$ 398.422,20	R$ 19.921,11	R$ 2.656,15	R$ 14.229,36
15	G	ESQ O	360,00	R$ 459.717,92	R$ 22.985,90	R$ 3.064,79	R$ 16.418,50
21	G	FS	331,80	R$ 401.866,13	R$ 20.093,31	R$ 2.679,11	R$ 14.352,36

LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 30/09/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
22	G	FS	331,80	R$ 401.866,13	R$ 20.093,31	R$ 2.679,11	R$ 14.352,36
25	G	FS	331,80	R$ 401.866,13	R$ 20.093,31	R$ 2.679,11	R$ 14.352,36
26	G	FS	331,80	R$ 401.866,13	R$ 20.093,31	R$ 2.679,11	R$ 14.352,36
27	G	FS	331,80	R$ 401.866,13	R$ 20.093,31	R$ 2.679,11	R$ 14.352,36
02	H	FN	298,00	R$ 357.005,46	R$ 17.850,27	R$ 2.380,04	R$ 12.750,19
03	H	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
04	H	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
05	H	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
06	H	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
07	H	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
08	H	ESQ L	360,00				
09	H	ESQ L	312,00				
10	H	ESQ L	312,00				
11	H	ESQ L	360,00				
14	H	FS	360,00	R$ 407.584,96	R$ 20.379,25	R$ 2.717,23	R$ 14.556,61
15	H	FS	370,00	R$ 418.906,76	R$ 20.945,34	R$ 2.792,71	R$ 14.960,96
16	H	FS	350,00	R$ 396.263,16	R$ 19.813,16	R$ 2.641,75	R$ 14.152,26
01	I	FN	455,50	R$ 545.691,23	R$ 27.284,56	R$ 3.637,94	R$ 19.488,97
02	I	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
03	I	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
04	I	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
05	I	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
06	I	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
07	I	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
08	I	FN	336,00	R$ 402.529,64	R$ 20.126,48	R$ 2.683,53	R$ 14.376,06
14	I	ESQ O	360,00	R$ 431.281,76	R$ 21.564,09	R$ 2.875,21	R$ 15.402,92
16	I	ESQ O	312,00	R$ 373.777,53	R$ 18.688,88	R$ 2.491,85	R$ 13.349,20
17	I	ESQ O	360,00	R$ 431.281,76	R$ 21.564,09	R$ 2.875,21	R$ 15.402,92
23	I	FS	336,00	R$ 380.412,63	R$ 19.020,63	R$ 2.536,08	R$ 13.586,17
24	I	FS	336,00	R$ 380.412,63	R$ 19.020,63	R$ 2.536,08	R$ 13.586,17
25	I	FS	336,00	R$ 380.412,63	R$ 19.020,63	R$ 2.536,08	R$ 13.586,17
01	J	FN	362,00	R$ 384.829,45	R$ 19.241,47	R$ 2.565,53	R$ 13.743,91
02	J	FN	335,00	R$ 374.870,21	R$ 18.743,51	R$ 2.499,13	R$ 13.388,22
03	J	FN	350,00	R$ 391.655,44	R$ 19.582,77	R$ 2.611,04	R$ 13.987,69
07	J	ESQ L	360,00	R$ 477.727,49	R$ 23.886,37	R$ 3.184,85	R$ 17.061,70
09	J	ESQ L	312,00	R$ 414.030,49	R$ 20.701,52	R$ 2.760,20	R$ 14.786,80
10	J	ESQ L	360,00	R$ 477.727,49	R$ 23.886,37	R$ 3.184,85	R$ 17.061,70
11	J	FS	360,00	R$ 379.148,80	R$ 18.957,44	R$ 2.527,66	R$ 13.541,03
12	J	FS	360,00	R$ 379.148,80	R$ 18.957,44	R$ 2.527,66	R$ 13.541,03
13	J	FS	360,00	R$ 379.148,80	R$ 18.957,44	R$ 2.527,66	R$ 13.541,03
01	K	FN	374,50				
02	K	FN	336,00	R$ 353.872,21	R$ 17.693,61	R$ 2.359,15	R$ 12.638,29
03	K	FN	336,00	R$ 375.989,23	R$ 18.799,46	R$ 2.506,59	R$ 13.428,19
04	K	FN	336,00	R$ 375.989,23	R$ 18.799,46	R$ 2.506,59	R$ 13.428,19
08	K	FN	360,00	R$ 402.845,60	R$ 20.142,28	R$ 2.685,64	R$ 14.387,34
10	K	ESQ O	360,00	R$ 402.845,60	R$ 20.142,28	R$ 2.685,64	R$ 14.387,34
13	K	ESQ O	360,00	R$ 402.845,60	R$ 20.142,28	R$ 2.685,64	R$ 14.387,34
17	K	FS	360,00	R$ 379.148,80	R$ 18.957,44	R$ 2.527,66	R$ 13.541,03
03	L	FN	336,00	R$ 353.872,21	R$ 17.693,61	R$ 2.359,15	R$ 12.638,29
04	L	FN	336,00	R$ 353.872,21	R$ 17.693,61	R$ 2.359,15	R$ 12.638,29
06	L	FN	336,00	R$ 353.872,21	R$ 17.693,61	R$ 2.359,15	R$ 12.638,29
07	L	ESQ L	360,00	R$ 463.272,44	R$ 23.163,62	R$ 3.088,48	R$ 16.545,44
09	L	ESQ L	312,00	R$ 366.589,50	R$ 18.329,47	R$ 2.443,93	R$ 13.092,48
02	M	FN	463,00	R$ 487.627,48	R$ 24.381,37	R$ 3.250,85	R$ 17.415,27
03	M	FN	534,00	R$ 562.404,05	R$ 28.120,20	R$ 3.749,36	R$ 20.085,86
04	M	FN	605,00	R$ 637.180,62	R$ 31.859,03	R$ 4.247,87	R$ 22.756,45

LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 30/09/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
05	M	FN	336,00	R$ 353.872,21	R$ 17.693,61	R$ 2.359,15	R$ 12.638,29
06	M	ESQ O	360,00	R$ 379.148,80	R$ 18.957,44	R$ 2.527,66	R$ 13.541,03
08	M	ESQ O	432,00	R$ 454.978,56	R$ 22.748,93	R$ 3.033,19	R$ 16.249,23
03	N	FN	572,00	R$ 564.773,73	R$ 28.238,69	R$ 3.765,16	R$ 20.170,49
04	N	FN	490,00	R$ 483.809,67	R$ 24.190,48	R$ 3.225,40	R$ 17.278,92
06	N	FN	502,00	R$ 495.658,07	R$ 24.782,90	R$ 3.304,39	R$ 17.702,07

CONSTRUTORA CONY ENGENHARIA LTDA

TELEFONE PARA CONTATO COMERCIAL: (82) 99100-4782

E-MAIL COMERCIAL: conycomercial@conyeng.com.br (prazo de resposta médio de 3 horas)