LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 31/08/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
07	B	FN + VM	450,00	R$ 777.771,93	R$ 38.888,60	R$ 5.185,15	R$ 27.777,57
08	B	ESQ L	312,00	R$ 508.347,67	R$ 25.417,38	R$ 3.388,98	R$ 18.155,27
09	B	ESQ L	360,00	R$ 586.555,00	R$ 29.327,75	R$ 3.910,37	R$ 20.948,39
15	B	FS	344,00	R$ 538.066,45	R$ 26.903,32	R$ 3.587,11	R$ 19.216,66
16	B	FS	420,00	R$ 624.094,52	R$ 31.204,73	R$ 4.160,63	R$ 22.289,09
03	C	FN + VM	450,00	R$ 777.771,93	R$ 38.888,60	R$ 5.185,15	R$ 27.777,57
04	C	FN + VM	450,00	R$ 777.771,93	R$ 38.888,60	R$ 5.185,15	R$ 27.777,57
05	C	FN + VM	450,00	R$ 777.771,93	R$ 38.888,60	R$ 5.185,15	R$ 27.777,57
06	C	FN + VM	450,00	R$ 777.771,93	R$ 38.888,60	R$ 5.185,15	R$ 27.777,57
08	C	ESQ O	312,00	R$ 488.013,76	R$ 24.400,69	R$ 3.253,43	R$ 17.429,06
09	C	ESQ O	360,00	R$ 563.092,80	R$ 28.154,64	R$ 3.753,95	R$ 20.110,46
10	C	FS	336,00	R$ 525.553,28	R$ 26.277,66	R$ 3.503,69	R$ 18.769,76
11	C	FS	336,00	R$ 525.553,28	R$ 26.277,66	R$ 3.503,69	R$ 18.769,76
12	C	FS	336,00	R$ 525.553,28	R$ 26.277,66	R$ 3.503,69	R$ 18.769,76
13	C	FS	336,00	R$ 525.553,28	R$ 26.277,66	R$ 3.503,69	R$ 18.769,76
14	C	FS	336,00	R$ 525.553,28	R$ 26.277,66	R$ 3.503,69	R$ 18.769,76
15	C	FS	336,00	R$ 525.553,28	R$ 26.277,66	R$ 3.503,69	R$ 18.769,76
16	C	FS	297,50	R$ 465.333,63	R$ 23.266,68	R$ 3.102,22	R$ 16.619,06
01	D	FN	362,00	R$ 470.671,28	R$ 23.533,56	R$ 3.137,81	R$ 16.809,69
02	D	FN	323,00	R$ 442.066,95	R$ 22.103,35	R$ 2.947,11	R$ 15.788,11
08	D	ESQ L	360,00	R$ 516.168,40	R$ 25.808,42	R$ 3.441,12	R$ 18.434,59
09	D	ESQ L	312,00	R$ 447.345,95	R$ 22.367,30	R$ 2.982,31	R$ 15.976,64
10	D	ESQ L	312,00	R$ 447.345,95	R$ 22.367,30	R$ 2.982,31	R$ 15.976,64
11	D	ESQ L	360,00	R$ 516.168,40	R$ 25.808,42	R$ 3.441,12	R$ 18.434,59
17	D	FS	298,50	R$ 389.081,48	R$ 19.454,07	R$ 2.593,88	R$ 13.895,77
18	D	FS	336,50	R$ 416.682,15	R$ 20.834,11	R$ 2.777,88	R$ 14.881,51
04	E	FN	336,00	R$ 459.859,12	R$ 22.992,96	R$ 3.065,73	R$ 16.423,54
06	E	FN	336,00	R$ 459.859,12	R$ 22.992,96	R$ 3.065,73	R$ 16.423,54
07	E	FN	336,00	R$ 459.859,12	R$ 22.992,96	R$ 3.065,73	R$ 16.423,54
10	E	ESQ O	312,00	R$ 427.012,04	R$ 21.350,60	R$ 2.846,75	R$ 15.250,43
11	E	ESQ O	312,00	R$ 427.012,04	R$ 21.350,60	R$ 2.846,75	R$ 15.250,43
12	E	ESQ O	360,00	R$ 492.706,20	R$ 24.635,31	R$ 3.284,71	R$ 17.596,65
13	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
14	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
15	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
16	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
17	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
18	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
19	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
20	E	FS	336,00	R$ 437.961,07	R$ 21.898,05	R$ 2.919,74	R$ 15.641,47
02	F	FN	344,74	R$ 435.872,67	R$ 21.793,63	R$ 2.905,82	R$ 15.566,88
03	F	FN	336,00	R$ 424.822,23	R$ 21.241,11	R$ 2.832,15	R$ 15.172,22
04	F	FN	336,00	R$ 424.822,23	R$ 21.241,11	R$ 2.832,15	R$ 15.172,22
05	F	FN	336,00	R$ 424.822,23	R$ 21.241,11	R$ 2.832,15	R$ 15.172,22
06	F	FN	336,00	R$ 424.822,23	R$ 21.241,11	R$ 2.832,15	R$ 15.172,22
07	F	FN	336,00	R$ 424.822,23	R$ 21.241,11	R$ 2.832,15	R$ 15.172,22
09	F	ESQ L	312,00	R$ 431.404,16	R$ 21.570,21	R$ 2.876,03	R$ 15.407,29
10	F	ESQ L	312,00	R$ 431.404,16	R$ 21.570,21	R$ 2.876,03	R$ 15.407,29
11	F	ESQ L	360,00	R$ 497.774,04	R$ 24.888,70	R$ 3.318,49	R$ 17.777,64
12	F	FS	336,00	R$ 402.924,18	R$ 20.146,21	R$ 2.686,16	R$ 14.390,15
13	F	FS	336,00	R$ 402.924,18	R$ 20.146,21	R$ 2.686,16	R$ 14.390,15
14	F	FS	336,00	R$ 402.924,18	R$ 20.146,21	R$ 2.686,16	R$ 14.390,15
15	F	FS	336,00	R$ 402.924,18	R$ 20.146,21	R$ 2.686,16	R$ 14.390,15
16	F	FS	336,00	R$ 402.924,18	R$ 20.146,21	R$ 2.686,16	R$ 14.390,15
17	F	FS	298,70	R$ 358.194,80	R$ 17.909,74	R$ 2.387,97	R$ 12.792,67
18	F	FS	331,80	R$ 377.993,25	R$ 18.899,66	R$ 2.519,95	R$ 13.499,76
02	G	FN	278,70	R$ 352.374,87	R$ 17.618,74	R$ 2.349,17	R$ 12.584,82
04	G	FN	331,80	R$ 419.511,96	R$ 20.975,60	R$ 2.796,75	R$ 14.982,57
05	G	FN	331,80	R$ 419.511,96	R$ 20.975,60	R$ 2.796,75	R$ 14.982,57
06	G	FN	331,80	R$ 419.511,96	R$ 20.975,60	R$ 2.796,75	R$ 14.982,57
14	G	ESQ O	312,00	R$ 394.477,79	R$ 19.723,89	R$ 2.629,85	R$ 14.088,49
15	G	ESQ O	360,00	R$ 455.166,68	R$ 22.758,33	R$ 3.034,44	R$ 16.255,95
21	G	FS	331,80	R$ 397.887,63	R$ 19.894,38	R$ 2.652,58	R$ 14.210,27

LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 31/08/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
22	G	FS	331,80	R$ 397.887,63	R$ 19.894,38	R$ 2.652,58	R$ 14.210,27
25	G	FS	331,80	R$ 397.887,63	R$ 19.894,38	R$ 2.652,58	R$ 14.210,27
26	G	FS	331,80	R$ 397.887,63	R$ 19.894,38	R$ 2.652,58	R$ 14.210,27
27	G	FS	331,80	R$ 397.887,63	R$ 19.894,38	R$ 2.652,58	R$ 14.210,27
02	H	FN	298,00	R$ 353.471,08	R$ 17.673,55	R$ 2.356,47	R$ 12.623,97
03	H	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
04	H	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
05	H	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
06	H	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
07	H	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
08	H	ESQ L	360,00	R$ 477.502,69	R$ 23.875,13	R$ 3.183,35	R$ 17.053,67
09	H	ESQ L	312,00	R$ 413.835,67	R$ 20.691,78	R$ 2.758,90	R$ 14.779,85
10	H	ESQ L	312,00	R$ 413.835,67	R$ 20.691,78	R$ 2.758,90	R$ 14.779,85
11	H	ESQ L	360,00	R$ 477.502,69	R$ 23.875,13	R$ 3.183,35	R$ 17.053,67
14	H	FS	360,00	R$ 403.549,84	R$ 20.177,49	R$ 2.690,33	R$ 14.412,49
15	H	FS	370,00	R$ 414.759,56	R$ 20.737,98	R$ 2.765,06	R$ 14.812,84
16	H	FS	350,00	R$ 392.340,12	R$ 19.617,01	R$ 2.615,60	R$ 14.012,15
01	I	FN	455,50	R$ 540.288,85	R$ 27.014,44	R$ 3.601,93	R$ 19.296,03
02	I	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
03	I	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
04	I	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
05	I	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
06	I	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
07	I	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
08	I	FN	336,00	R$ 398.544,57	R$ 19.927,23	R$ 2.656,96	R$ 14.233,73
14	I	ESQ O	360,00	R$ 427.012,04	R$ 21.350,60	R$ 2.846,75	R$ 15.250,43
16	I	ESQ O	312,00	R$ 370.077,10	R$ 18.503,86	R$ 2.467,18	R$ 13.217,04
17	I	ESQ O	360,00	R$ 427.012,04	R$ 21.350,60	R$ 2.846,75	R$ 15.250,43
23	I	FS	336,00	R$ 376.646,52	R$ 18.832,33	R$ 2.510,98	R$ 13.451,66
24	I	FS	336,00	R$ 376.646,52	R$ 18.832,33	R$ 2.510,98	R$ 13.451,66
25	I	FS	336,00	R$ 376.646,52	R$ 18.832,33	R$ 2.510,98	R$ 13.451,66
01	J	FN	362,00	R$ 381.019,61	R$ 19.050,98	R$ 2.540,13	R$ 13.607,84
02	J	FN	335,00	R$ 371.158,97	R$ 18.557,95	R$ 2.474,39	R$ 13.255,68
03	J	FN	350,00	R$ 387.778,03	R$ 19.388,90	R$ 2.585,19	R$ 13.849,22
07	J	ESQ L	360,00	R$ 472.997,95	R$ 23.649,90	R$ 3.153,32	R$ 16.892,78
09	J	ESQ L	312,00	R$ 409.931,56	R$ 20.496,58	R$ 2.732,88	R$ 14.640,41
10	J	ESQ L	360,00	R$ 472.997,95	R$ 23.649,90	R$ 3.153,32	R$ 16.892,78
11	J	FS	360,00	R$ 375.395,20	R$ 18.769,76	R$ 2.502,63	R$ 13.406,97
12	J	FS	360,00	R$ 375.395,20	R$ 18.769,76	R$ 2.502,63	R$ 13.406,97
13	J	FS	360,00	R$ 375.395,20	R$ 18.769,76	R$ 2.502,63	R$ 13.406,97
01	K	FN	374,50	R$ 390.515,28	R$ 19.525,76	R$ 2.603,44	R$ 13.946,97
02	K	FN	336,00	R$ 350.368,85	R$ 17.518,44	R$ 2.335,79	R$ 12.513,17
03	K	FN	336,00	R$ 372.266,91	R$ 18.613,35	R$ 2.481,78	R$ 13.295,25
04	K	FN	336,00	R$ 372.266,91	R$ 18.613,35	R$ 2.481,78	R$ 13.295,25
08	K	FN	360,00	R$ 398.857,40	R$ 19.942,87	R$ 2.659,05	R$ 14.244,91
10	K	ESQ O	360,00	R$ 398.857,40	R$ 19.942,87	R$ 2.659,05	R$ 14.244,91
13	K	ESQ O	360,00	R$ 398.857,40	R$ 19.942,87	R$ 2.659,05	R$ 14.244,91
17	K	FS	360,00	R$ 375.395,20	R$ 18.769,76	R$ 2.502,63	R$ 13.406,97
03	L	FN	336,00	R$ 350.368,85	R$ 17.518,44	R$ 2.335,79	R$ 12.513,17
04	L	FN	336,00	R$ 350.368,85	R$ 17.518,44	R$ 2.335,79	R$ 12.513,17
06	L	FN	336,00	R$ 350.368,85	R$ 17.518,44	R$ 2.335,79	R$ 12.513,17
07	L	ESQ L	360,00	R$ 458.686,01	R$ 22.934,30	R$ 3.057,91	R$ 16.381,64
09	L	ESQ L	312,00	R$ 362.960,23	R$ 18.148,01	R$ 2.419,73	R$ 12.962,87
02	M	FN	463,00	R$ 482.799,94	R$ 24.140,00	R$ 3.218,67	R$ 17.242,85
03	M	FN	534,00	R$ 556.836,21	R$ 27.841,81	R$ 3.712,24	R$ 19.887,01
04	M	FN	605,00	R$ 630.872,49	R$ 31.543,62	R$ 4.205,82	R$ 22.531,16

LOTEAMENTO APOÃ RESIDENCE

TABELA: VERSÃO 02 31/08/2025
RESERVA: VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA
LOCALIZAÇÃO: RUA OSCÁR DE ARAUJO, MARECHAL DEODORO, 57160-0000
FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA
PREVISÃO ENTREGA: OUTUBRO DE 2028
CORREÇÃO: TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO

LOTE	QUADRA	TIPO	ÁREA PRIV.	PREÇO À VISTA	SINAL (3X)	PARCELA MENSAL (90X)	PARCELA ANUAL (7X)
05	M	FN	336,00	R$ 350.368,85	R$ 17.518,44	R$ 2.335,79	R$ 12.513,17
06	M	ESQ O	360,00	R$ 375.395,20	R$ 18.769,76	R$ 2.502,63	R$ 13.406,97
08	M	ESQ O	432,00	R$ 450.474,24	R$ 22.523,71	R$ 3.003,16	R$ 16.088,37
03	N	FN	572,00	R$ 559.182,43	R$ 27.959,12	R$ 3.727,88	R$ 19.970,80
04	N	FN	490,00	R$ 479.019,92	R$ 23.951,00	R$ 3.193,47	R$ 17.107,85
06	N	FN	502,00	R$ 490.751,02	R$ 24.537,55	R$ 3.271,67	R$ 17.526,82
						VGV	R$ 55.920.283,76

TABELA SUJEITA A MODIFICAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO

SE ATENTAR AO PRAZO DE VALIDADE DA TABELA

CHECAR A DISPONIBILIDADE DA TABELA COM O DEPARTAMENTO COMERCIAL DA CONSTRUTORA

CONSTRUTORA CONY ENGENHARIA LTDA

TELEFONE PARA CONTATO COMERCIAL: (82) 99100-4782

E-MAIL COMERCIAL: conycomercial@conyeng.com.br (prazo de resposta médio de 3 horas)