LANÇAMENTO
EDIFÍCIO SALVADOR VERÍSSIMO

FINANCIAMENTO: BANCOS DE PREFERÊNCIA APÓS A AVERBAÇÃO

LOCALIZAÇÃO: AV. EMPRESÁRIO CARLOS DA SILVA NOGUEIRA, JATIÚCA, MACEIÓ/AL

VALIDADE DA TABELA: 31/12/2025

CONSTRUÇÃO: CONY ENGENHARIA LTDA

TODOS OS PAGAMENTOS SERÃO REAJUSTADOS MENSALMENTE E CUMULATIVAMENTE PELO INCC DURANTE A CONSTRUÇÃO, E APÓS A ENTREGA SERÃO REAJUSTADOS PELO IGP-M E MAIS 1% (UM PORCENTO) ACUMULATIVO.

RESERVA VÁLIDA DURANTE PERÍODO DE 24 HORAS MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA.

LOCAL	Vagas Garagem	APTO Nº	Quantidade Quartos	Área Priv.	Preço	Condições (SINAL)	Parcela Mensal 6 M	1 Intercaladas Semestrais	Saldo Devedor (Financiamento) & Chaves	OBS.:
PILOTIS	01 VAGA	103	02 quartos	61,41	R$ 691.318,10	R$ 98.512,83	R$ 13.250,26	R$ 29.381,02	R$ 483.922,67	
SUBSOLO	01 VAGÃO	206	03 quartos	74,77						
SUBSOLO	01 VAGÃO	306	03 quartos	74,77						
PILOTIS	01 VAGA	404	02 quartos	60,98	R$ 707.278,36	R$ 100.787,17	R$ 13.556,17	R$ 30.059,33	R$ 495.094,86	
SUBSOLO	01 VAGÃO	406	03 quartos	74,77	R$ 861.741,81	R$ 122.798,21	R$ 16.516,72	R$ 36.624,03	R$ 603.219,27	
PILOTIS	01 VAGA	604	02 quartos	60,98	R$ 721.494,66	R$ 102.812,99	R$ 13.828,65	R$ 30.663,52	R$ 505.046,26	
PILOTIS	01 VAGA	605	02 quartos	59,01	R$ 698.186,29	R$ 99.491,55	R$ 13.381,90	R$ 29.672,92	R$ 488.730,40	
SUBSOLO	01 VAGÃO	606	03 quartos	74,77	R$ 879.062,82	R$ 125.266,45	R$ 16.848,70	R$ 37.360,17	R$ 615.343,98	
PILOTIS	01 VAGA	704	02 quartos	60,98	R$ 728.709,61	R$ 103.841,12	R$ 13.966,93	R$ 30.970,16	R$ 510.096,72	
PILOTIS	01 VAGA	705	02 quartos	59,01	R$ 705.168,15	R$ 100.486,46	R$ 13.515,72	R$ 29.969,65	R$ 493.617,71	
SUBSOLO	01 VAGÃO	706	03 quartos	74,77	R$ 887.853,45	R$ 126.519,12	R$ 17.017,19	R$ 37.733,77	R$ 621.497,42	
PILOTIS	01 VAGA	803	02 quartos	61,41	R$ 741.186,58	R$ 105.619,09	R$ 14.206,08	R$ 31.500,43	R$ 518.830,60	
SUBSOLO	01 VAGÃO	903	02 quartos	61,41	R$ 748.598,44	R$ 106.675,28	R$ 14.348,14	R$ 31.815,43	R$ 524.018,91	
SUBSOLO	01 VAGÃO	904	02 quartos	60,98	R$ 743.356,67	R$ 105.928,33	R$ 14.247,67	R$ 31.592,66	R$ 520.349,67	
SUBSOLO	01 VAGÃO	905	02 quartos	59,01	R$ 719.342,03	R$ 102.506,24	R$ 13.787,39	R$ 30.572,04	R$ 503.539,42	

DO EMPREENDIMENTO: Composto por 14 (quatorze) pavimentos, sendo, 01(um) subsolo, 01(um) pilotis, 01(um) mezanino, 10(dez) pavimentos tipo e 01 (um) ático. Sendo 06(seis) unidades de apartamento por pavimento tipo.

SUBSOLO: O subsolo será composto de escada, 02 (dois) elevadores sendo: 01(um) elevador social e 01 (um) elevador de serviço, bicicletário, rampa de acesso de veículos, lixeira, gerador, medidores, 32 (trinta e duas) vagas privativas de estacionamento (todas com tomadas elétricas) sendo: 31 (trinta e uma) vagas privativas de estacionamento medindo 2,30x8,50m, 01 (uma) vaga privativa de estacionamento medindo 2,30x5,00m e ampla área para manobra de veículos.

PILOTIS: O pilotis será composto de escada, rampa de veículos, recepção/hall, 02 (dois) elevadores sendo: 01(um) elevador social e 01 (um) elevador de serviço, guarita com BWC, célula de segurança, plataforma P.N.E, WC feminino, WC masculino, sauna, deck, piscina, piscina infantil, deck, espaço grill, living, recepção, 28 (vinte e oito) vagas privativas de estacionamento medindo 2,30x5,00m e ampla área para manobra de veículos.

MEZANINO: O mezanino será composto de escada, hall elevadores, 02 (dois) elevadores sendo: 01(um) elevador social e 01 (um) elevador de serviço, academia, WC feminino, WC masculino, espaço recreação infantil, espaço para festas, cozinha compartilhada e home theater compartilhado.

PAVIMENTO TIPO: O pavimento tipo será composto de escada, circulação, vazios, shafts, lajes técnicas, 02 (dois) elevadores sendo: 01(um) elevador social e 01 (um) elevador de serviço, 06 (seis) unidades autônomas de apartamentos sendo as terminações 01 e 06 com 03 (três) quartos compostas de: estar, jantar, varanda gourmet, hall, 02 (dois) quartos, 01 (uma) suíte com BWB, BWC social, cozinha e área de serviço; As terminações 02, 03, 04, 05 com (dois) quartos compostas de: estar, jantar, varanda gourmet, hall, 01 (um) quarto, 01 (uma) suíte com BWC, BWC social, cozinha e área de serviço.

PAVIMENTO ÁTICO: O pavimento ático será composto de escada, circulação, lajes técnicas, casa de máquinas e reservatório superior.

PLANTA BAIXA PAVIMENTO TIPO

SE ATENTAR AO PRAZO DE VALIDADE DA TABELA

CHECAR A DISPONIBILIDADE DA TABELA COM O DEPARTAMENTO COMERCIAL DA CONSTRUTORA

TODOS OS PAVIMENTOS SÃO TIPO

CONSTRUTORA CONY ENGENHARIA LTDA
TELEFONE PARA CONTATO COMERCIAL: (82) 99100-4782
E-MAIL COMERCIAL: conycomercial@conyeng.com.br (prazo de resposta médio de 3 horas)